

## DIE GÜNSTIGSTE HEIZUNG FÜR DEIN HAUS

Was passiert, wenn deine Heizung in den nächsten Jahren ausgetauscht werden muss?

Welche Möglichkeiten hast Du, wenn sie kaputt geht?

Durch die aktuellen Ereignisse und das aktuelle Klimapakete der Bundesregierung ergibt sich für uns alle folgende Situation:

### Ölheizungen wie wir Sie kennen:

- kosten in der Anschaffung leicht mehr als 15.000€
- der Ölpreis steigt. Innerhalb des letzten Jahres hat er sich verdoppelt und wie er sich weiter entwickelt lässt sich erahnen.
- dürfen ab 2026 nicht mehr neu installiert werden
- dürfen nicht mehr installiert werden, wenn ein Nahwärmenetz besteht
- nur noch in Verbindung mit Kombinationen von Luft, Sonne, Wasser
- höherer Wartungsaufwand
- hohe CO<sup>2</sup>-Emissionen
- Öltank benötigt zusätzlichen Platz
- in der Zukunft ggf. verboten
- Begrenzter fossiler Brennstoff
- keine finanzielle Förderung
- zwingen Besitzer ständig den Ölpreis im Auge zu behalten
- müssen regelmäßig mit LKW angeliefert werden

### Luft/Wärmetauscher

- Lassen für 80% unserer Häuser nicht vernünftig darstellen
- Die Kosten für Photovoltaik-Anlage & Stromspeicher liegen bei etwa 25.000€ bis 45.000€
- Du kannst nur ca. 30% deines Stromes, den du durch deine PV Anlage hergestellt hast, für deine Wärmepumpe benutzen. Der Rest muss zugekauft werden.
- Zur Wirtschaftlichkeit ist zu lesen; Gegenüber einer neuen Brennwert-Ölheizung sparen Sie in 25 Jahren mit einer Erd-Wärmepumpe und Photovoltaik gut 15.000 Euro! Die Variante mit Stromspeicher schneidet mit 10.000 Euro Ersparnis etwas schlechter ab und ist damit nur minimal günstiger als eine einfache Erd-Wärmepumpe (ca. 7.000 Euro gespart). Auf dieser Grundlage können Sie nun selbst entscheiden, ob die Einsparungen die höheren Investitionen zu Anfang rechtfertigen. Bei einem solch hohen Wärmebedarf würden Experten vermutlich auch eher zu einer Hackschnitzelheizung raten, die in einem solchen Szenario ebenfalls etwa 15.000 Euro gegenüber einer Ölheizung einsparen könnte.
- Laufende Kosten für 28.000 kWh mit Photovoltaik im Altbau 2.600 € pro Jahr

### Gas ist für unser Dorf keine Option

- weil keine Gas-Hausanschlüsse vorhanden sind

### Pellet Heizungen

- kosten in der Anschaffung leicht mehr als 20.000 € (Zuschuss abgezogen)

## DIE GÜNSTIGSTE HEIZUNG FÜR DEIN HAUS

- die Preise für Pellets steigen rasant
- Aufwand bezüglich Reinigung und Wartung
- Feinstaubbelastung
- Platz für Lager und Fördereinrichtung notwendig
- zwingen Besitzer ständig den Pellet Preis im Auge zu behalten
- müssen regelmäßig mit LKW angeliefert werden

### Scheitholz Öfen

- Nach dem 31. Dezember 2024 müssen Kamine, Öfen und Kaminöfen, die zwischen Januar 1995 und dem 21. März 2010 in Betrieb gegangen sind, die in der 1. BImSchV vorgeschriebenen Kohlenmonoxid- und Feinstaubwerte erfüllen.
- Die Nutzung wird immer mehr eingeschränkt

Wir empfehlen, die Ölheizung aufzugeben und sich der Erdbacher Nahwärme anzuschließen.  
Weil:

- wir damit aktiv die Umwelt schonen
- wir eine Menge Co<sup>2</sup> einsparen
- dass ein 100%iger Beitrag zum Klimaschutz durch den Einsatz von erneuerbaren Energien ist
- **die Heizkosten stabil, kalkulierbar und günstig sind**
- du sparst, durch einen günstigeren Wärmepreis
- die Nahwärme die Preisstabilität für unsere Rohstoffe nutzt
- es keine so starken Schwankungen wie jetzt bei der Nutzung durch Gas oder Öl gibt
- du heizt mit einem nachwachsenden Rohstoff
- du unabhängig von fossilen Energien bist
- **du keine laufenden Kosten mehr hast. Wegfall von individueller Wartungskosten für die Heizungsanlage des Brennstofflagers und des Schornsteins**
- die regionale Wertschöpfung in unserer Gemeinde bleibt. Wertschöpfung / Wirtschaftlichkeit bleibt in der Region (ca. 1000 € pro Haushalt an Heizkosten gehen zur Zeit der Region verloren)
- wir mit unserer Genossenschaft auch etwas Geld verdienen. Gewinnausschüttung 0,5% auf deine Energie
- wir die Dorfgemeinschaft fördern
- **der Wert deiner Immobilien steigt,**
  - sehr interessant für die persönliche Altersvorsorge
  - du kannst ein Haus mit zukunftsichere Wärmeversorgung verkaufen
  - dein Hauskäufer muss nicht in eine neue Heizung investieren
- wir eine Wärmeversorgung für alle Haushalte anbieten
- du damit unabhängig vom äußern Markteinfluss bist (Heizölpreis, Gaspreis, Strompreis, voraussichtliche Preissteigerungen durch CO<sub>2</sub> -Steuer)

## DIE GÜNSTIGSTE HEIZUNG FÜR DEIN HAUS

- du unabhängig von Großkonzernen bist
- **der Raum für die Öltanks oder die Pellet Lagerung in deinem Keller frei wird**
- du einen Internet-Glasfaseranschluss kostenlos bekommst
- durch die Mitgliedschaft in der Genossenschaft hast Du in der Generalversammlung ein Stimmrecht und kannst dich aktiv beteiligen
- du kostenfrei dein Baum- und Heckenschnitt abgeben kannst
- deine Anlage und Hausanschlussüberwachung durch eigenes Glasfasernetz gewährleistet ist
- kein Risiko durch plötzliche schärfere gesetzliche Vorlagen – die Einhaltung von gesetzlichen Vorgaben bei der Nahwärme ist gesichert
- **du dich im Bereich der Wärmeversorgung um nichts mehr selbst kümmern musst**
- du Stromkosten durch Wegfall der einzelnen Heizungsanlagen (Brenner, Pumpen) sparst
- keine Dicke Luft mehr im Erdbachtal ist. Während der Heizperiode raucht nur noch ein Schornstein in Erdbach, der die Wärme effektiver nutzt und sehr, sehr viel weniger Feinstaub und Abgase produziert als zahlreiche Einzelöfen und Heizungsanlagen
- du die Genossenschaft als Beratungsstelle für weitere Energieeinsparungen am Eigenheim nutzen darfst
- du entlastet bist und **keine einzelne Beschaffung von Brennstoffnachschub oder Wartung der Heizungsanlage überwachen musst**
- die Kosten für die Anlage teilen sich auf alle beteiligten Verbraucher auf. Es ist deutlich effizienter und sparsamer, eine zentrale Anlage zur Erzeugung von Energie zu bauen, als separate Anlagen in jedem Wohnhaus.
- Rechnen wir zusätzlich mit einer überschaubaren Investition, um den Nahwärmeanschluss in das Heizungssystem zu integrieren, so rechnet sich der sofortige Austausch deiner Ölheizung schon nach etwa 10 Jahren. Da einige Heizungen bereits heute sanierungsbedürftig sind, sind die Kosten einer Heizungsanlagenerneuerung der Investition für den Nahwärmeanschluss abzuziehen.

**Später**, ja später geht auch, es kann aber sein, dass:

- es sogar oder sicher teurer wird
- die in der Erde verlegten Rohre zu klein sind
- somit ein Anschluss nicht mehr möglich ist

**Später kann möglicherweise zu spät sein.**

**Jetzt gilt es, die Berechnung der Durchmesser der Rohre im Boden findet in den nächsten Wochen statt.**

## DIE GÜNSTIGSTE HEIZUNG FÜR DEIN HAUS

### ABSICHTSERKLÄRUNG

zum Beitritt zur Genossenschaft „Erneuerbare Energie Breitscheid eG“ in Gründung

Wichtig: Dies ist noch nicht die Beitrittserklärung zur Genossenschaft. Eine solche wird separat erfolgen, sofern genügend Absichtserklärungen vorliegen. Sie erklären mit diesem Formular lediglich Ihre Absicht, der zu gründenden Genossenschaft beizutreten, wenn eine Gründung erfolgen kann.

Hiermit erkläre ich meine Absicht, der noch zu gründenden Genossenschaft beizutreten. Ich werde mich mit einem Geschäftsanteil von 9.250,00€ beteiligen. Davon zahle ich 1.250,00€ bei Gründung der Genossenschaft und weitere 4.000,00€ bei Baubeginn des Nahwärmenetzes, weitere 4.000,00€ nach Fertigstellung des Rohrnetzes, jedoch vor Baubeginn der Heizzentrale.

Ziel der Genossenschaft ist der Betrieb des Nahwärmenetzwerkes in Erdbach. Die Gründungsveranstaltung soll baldmöglichst stattfinden. Der Termin wird rechtzeitig bekannt gegeben. Eine gesonderte Einladung erfolgt.

Name, Vorname \_\_\_\_\_

Straße, Hausnummer \_\_\_\_\_

PLZ, Ort 35767 Erdbach

Telefon \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ggf. abweichende Adresse des mit Nahwärme zu versorgenden Gebäudes in Erdbach

Erdbach, den \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_

## DIE GÜNSTIGSTE HEIZUNG FÜR DEIN HAUS

		ÖL					CO <sub>2</sub> Mehrpreis					Pellets					Nahwärme				
kosten in der Anschaffung leicht mehr als 15.000€ dürfen ab 2026 nicht mehr neu installiert werden 1kWh kostet 0,168€ Preis steigt rasant		kosten in der Anschaffung leicht mehr als 20.000 € (Zuschuss abgezogen) 1kWh kostet 0,147€ Preis steigt rasant		kosten in der Anschaffung nur 9.250€. keine Wartung, wir bestimmen den Preis 1kWh kostet 0,116€		2022	2023	2024	2025	2026	kg Pellets	Preis Pellets	Ø Wartung Strom/ Jahr	Gesamt preis Pellets	Preis pro kWh	Gespart in 5. Jahren	Grundpreis und Zähler	Wärme bedarf	./ Gewinn	Kosten mit Nahwärme	Preis pro kWh
kWh	Liter Öl	Liter Preis	Ø Wartung / Jahr	Gesamt preis Öl heizung	Preis pro kWh	Gespart im 1. Jahr	Gespart in 2. Jahr	Gespart in 3. Jahr	Gespart in 4. Jahr	Gespart in 5. Jahren											
4.600	456	1,47 €	557 €	1.228 €	0,267 €						1.000	621 €	300 €	921 €	0,200 €		1.320 €	323 €	27 €	1.616 €	0,351 €
9.200	913	1,47 €	557 €	1.898 €	0,206 €	-13 €	76 €	293 €	648 €	1.159 €	2.000	1.242 €	300 €	1.542 €	0,168 €		1.320 €	646 €	55 €	1.911 €	0,208 €
10.080	1.000	1,47 €	557 €	2.027 €	0,201 €	59 €	229 €	540 €	1.002 €	1.635 €	2.191	1.361 €	300 €	1.661 €	0,165 €		1.320 €	708 €	60 €	1.968 €	0,195 €
11.500	1.141	1,47 €	557 €	2.234 €	0,194 €	175 €	476 €	938 €	1.573 €	2.403 €	2.500	1.553 €	300 €	1.853 €	0,161 €		1.320 €	807 €	68 €	2.059 €	0,179 €
13.800	1.369	1,47 €	557 €	2.569 €	0,186 €	362 €	877 €	1.584 €	2.498 €	3.647 €	3.000	1.863 €	300 €	2.163 €	0,157 €		1.320 €	969 €	82 €	2.207 €	0,160 €
15.120	1.500	1,47 €	557 €	2.762 €	0,183 €	470 €	1.106 €	1.955 €	3.029 €	4.361 €	3.287	2.041 €	300 €	2.341 €	0,155 €	248 €	1.320 €	1.062 €	90 €	2.292 €	0,152 €
16.100	1.597	1,47 €	557 €	2.905 €	0,180 €	119 €	846 €	1.799 €	2.993 €	4.460 €	3.500	2.174 €	300 €	2.474 €	0,154 €	595 €	1.320 €	1.130 €	96 €	2.355 €	0,146 €
18.400	1.825	1,47 €	557 €	3.240 €	0,176 €	282 €	1.222 €	2.419 €	3.893 €	5.679 €	4.000	2.484 €	300 €	2.784 €	0,151 €	1.408 €	1.320 €	1.292 €	109 €	2.502 €	0,136 €
20.160	2.000	1,47 €	557 €	3.497 €	0,173 €	881 €	1.984 €	3.369 €	5.057 €	7.087 €	4.383	2.722 €	300 €	3.022 €	0,150 €	2.031 €	1.320 €	1.415 €	120 €	2.615 €	0,130 €
25.502	2.530	1,47 €	557 €	4.276 €	0,168 €	1.317 €	2.915 €	4.869 €	7.206 €	9.977 €	5.548	3.445 €	300 €	3.745 €	0,147 €	3.932 €	1.320 €	1.791 €	152 €	2.959 €	0,116 €
27.600	2.738	1,47 €	557 €	4.582 €	0,166 €	932 €	2.724 €	4.902 €	7.494 €	10.556 €	6.000	3.726 €	300 €	4.026 €	0,146 €	4.662 €	1.320 €	1.938 €	164 €	3.094 €	0,112 €
30.240	3.000	1,47 €	557 €	4.967 €	0,164 €	1.703 €	3.740 €	6.199 €	9.112 €	12.539 €	6.574	4.082 €	300 €	4.382 €	0,145 €	5.596 €	1.320 €	2.123 €	180 €	3.263 €	0,108 €
32.200	3.194	1,47 €	557 €	5.253 €	0,163 €	1.258 €	3.475 €	6.144 €	9.295 €	12.994 €	7.000	4.347 €	300 €	4.647 €	0,144 €	6.289 €	1.320 €	2.261 €	192 €	3.389 €	0,105 €
35.280	3.500	1,47 €	557 €	5.702 €	0,162 €	2.115 €	4.617 €	7.614 €	11.140 €	15.265 €	7.670	4.763 €	300 €	5.063 €	0,144 €	7.379 €	1.320 €	2.477 €	210 €	3.587 €	0,102 €
36.800	3.651	1,47 €	557 €	5.923 €	0,161 €	1.583 €	4.227 €	7.385 €	11.096 €	15.432 €	8.000	4.968 €	300 €	5.268 €	0,143 €	7.916 €	1.320 €	2.584 €	219 €	3.685 €	0,100 €
40.320	4.000	1,47 €	557 €	6.437 €	0,160 €	2.526 €	5.495 €	9.029 €	13.167 €	17.991 €	8.765	5.443 €	300 €	5.743 €	0,142 €	9.161 €	1.320 €	2.831 €	240 €	3.911 €	0,097 €
45.360	4.500	1,47 €	557 €	7.172 €	0,158 €	2.937 €	6.373 €	10.444 €	15.195 €	20.717 €	9.861	6.124 €	300 €	6.424 €	0,142 €	10.944 €	1.320 €	3.185 €	270 €	4.235 €	0,093 €
50.400	5.000	1,47 €	557 €	7.907 €	0,157 €	3.348 €	7.250 €	11.858 €	17.222 €	23.443 €	10.957	6.804 €	300 €	7.104 €	0,141 €	12.726 €	1.320 €	3.539 €	300 €	4.559 €	0,090 €
100.800	10.000	1,47 €	557 €	15.257 €	0,151 €	7.459 €	16.027 €	26.007 €	37.498 €	50.703 €	21.913	13.608 €	300 €	13.908 €	0,138 €	30.553 €	1.320 €	7.077 €	600 €	7.797 €	0,077 €

