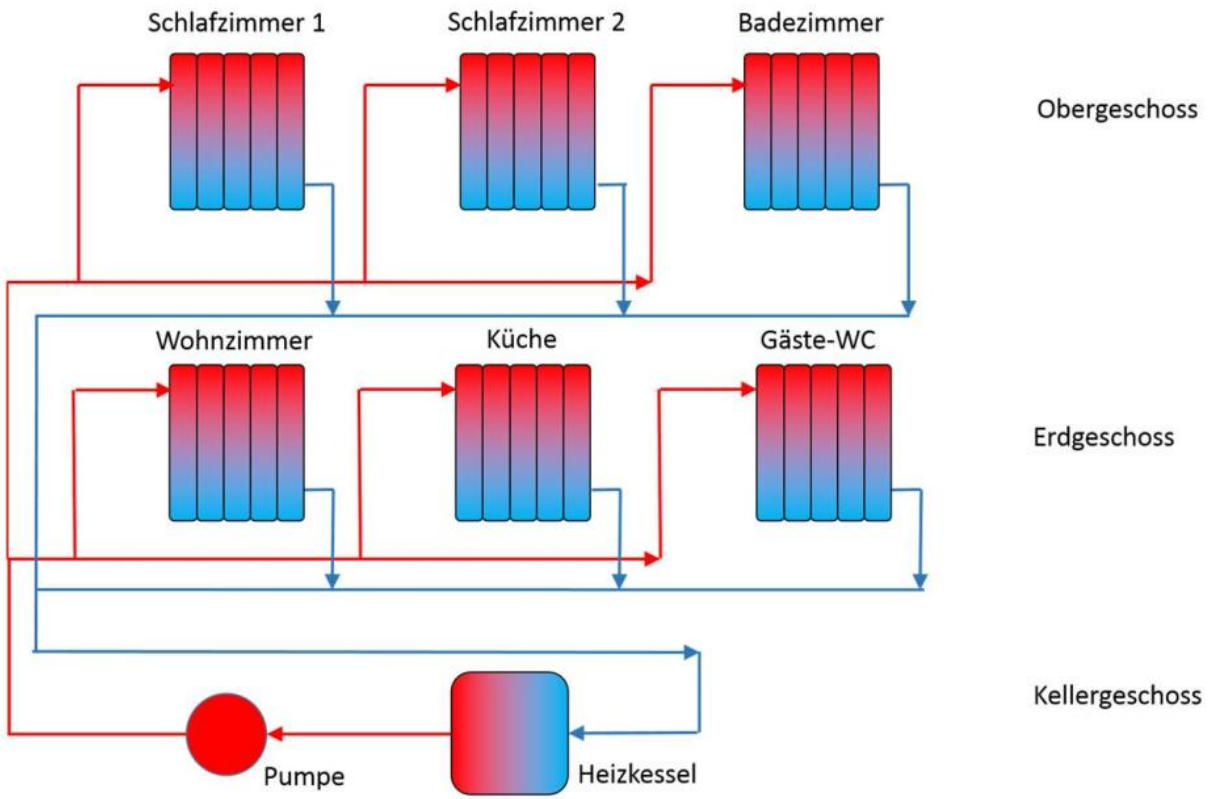
Nahwärme in Erdbach

Projektgruppe

BürgerEnergie Breitscheid

WAS IST EIGENTLICH NAH-/FERNWÄMRE?

DAS NICHT… ABER SO ÄHNLICH ;-)



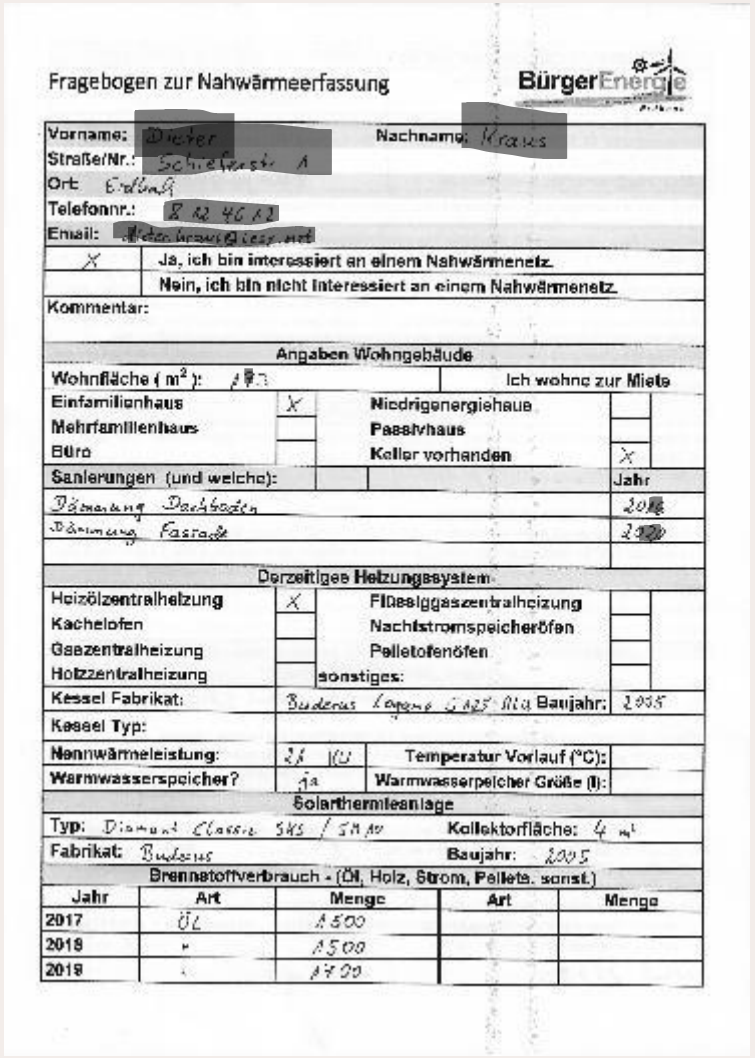
WIR BAUEN UNS EIN ZENTRALES NAHWÄRMENETZ

- Abwärme der hofmann CERAMIC
  - Ca. ab 200 kW bis ca. 400 kW
  - Geplant wird, dass hofmann Ceramic in die notwendigen Abgaswärmetauscher investiert und die Energie zu einem festgelegten Preis an die Genossenschaft abgibt.
- Biomasse / Hackschnitzel mit Heizzentrale
  - Anlage 1 Hackschnitzel 490 kW
  - Anlage 2 Hackschnitzel 490 kW
  - Mit zwei Hackschnitzelanlagen produzieren wir die fehlende Energie selbst.

Gesamt Bedarf: 842,80 kW

Produktionskapazität 1180 kW

Ressourcen 337,20 kW, damit können wir einen möglichen Ausfall der Abwärme von HC kompensieren.



Fragebogen zur Nahwärmeerfassung

BürgerEnergie

Vorname: [redacted]		Nachname: [redacted]	
Straße/Nr.: [redacted]			
Ort: Erdbach			
Telefonnr.: [redacted]			
Email: [redacted]			
X	Ja, ich bin interessiert an einem Nahwärmenetz.		
	Nein, ich bin nicht interessiert an einem Nahwärmenetz.		
Kommentar:			

Angaben Wohngebäude

Wohnfläche (m²): [illegible]		Ich wohne zur Miete	
Einfamilienhaus	X	Niedrigenergiehaus	
Mehrfamilienhaus		Passivhaus	
Büro		Keller vorhanden	X
Sanierungen (und welche):			Jahr
Dämmung Dachboden			20[illegible]
Dämmung Fassade			2[illegible]

Derzeitiges Heizungssystem

Heizölzentralheizung	X	Flüssiggaszentralheizung	
Kachelofen		Nachtstromspeicheröfen	
Gaszentralheizung		Pelletofenöfen	
Holzzentralheizung		sonstiges:	
Kessel Fabrikat:	Buderus Logano G125 AL4	Baujahr:	2005
Kessel Typ:			
Nennwärmeleistung:	21 KW	Temperatur Vorlauf (°C):	
Warmwasserspeicher?	ja	Warmwasserpeicher Größe (l):	

Solarthermieanlage

Typ: Diamant Classic SKS / SM10		Kollektorfläche: 4 m²	
Fabrikat: Buderus		Baujahr: 2005	

Brennstoffverbrauch - (Öl, Holz, Strom, Pellets, sonst.)

Jahr	Art	Menge	Art	Menge
2017	ÖL	1500		
2018	"	1500		
2019	"	1700		

Rücklauf der Erfassungsbögen & Absichtserklärung

209 Häuser in Erdbach

132 Antworten - 63,16% Rücklauf

118 Interessierte für das Nahwärmekonzept

Bei aller Kalkulationen gehen wir von diesen 118 Teilnehmer aus.

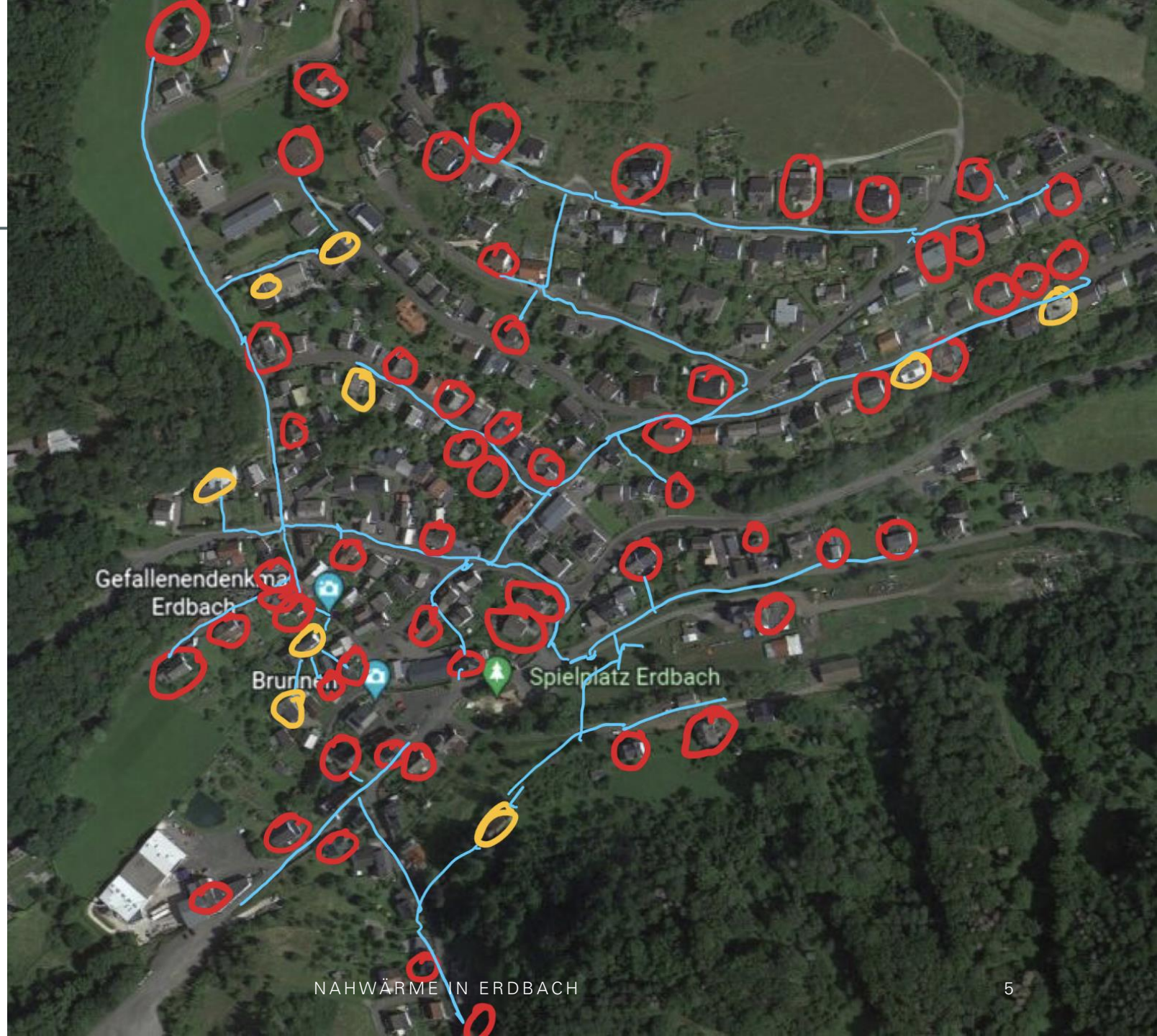
Es liegen 76 Zusagen mit Absichtserklärung vor.

Es fehlen noch ca. 40

Der Netzplan

Wärmenetz im Boden

- In den Boden wird ein Rohrnetz eingebaut, welches immer im Eigentum der Genossenschaft bleibt.
- Wir möchten, dass alle Haushalte die Möglichkeit zum Anschluss bekommen!
- Egal wie wir in ferner Zukunft einmal die Energie produzieren, das Netz im Boden ist uns.



Drei wichtige Gründe für die Nahwärme:

1. **GELD SPAREN**
2. **Es gibt KEINE günstigere Möglichkeit (Alternative), wenn Deine Heizung zu alt, kaputt, und ausgetauscht werden muss?**
3. **Das beste Argument ist doch, dass sich die Investition nach 5-10 Jahren, je nach Verbrauch, bezahlt gemacht hat.**

Die Projektgruppe „studiert“ das Thema

Und gerade, weil die Alternativen so gering und teuer sind, haben wir das Projekt mit der Nahwärme vor drei Jahren gegründet und uns ganz intensiv damit beschäftigt, um das Beste für unseren Ort herauszufinden.

Jetzt wollen wir unsere Energie selbst produzieren. Das wird schon in sehr vielen Ortschaften in Hessen und ganz Deutschland so gemacht. Und wie das funktioniert, könnt Ihr in auf den nächsten Seiten lesen.

Die Gemeinschaft gründet eine Genossenschaft!

Wir möchten eine Genossenschaft für die Bürger der Gemeinde Breitscheid gründen. Eine Genossenschaft ist vergleichbar wie ein Verein, wie der Sportverein oder Natur und Vogelschutzverein. Es wird von den Mitgliedern entscheiden was gemacht und wie es gemacht werden soll, jeder hat eine Stimme. Das Erdbacher Nahwärmeprojekt ist hier ein Pilotprojekt, welches in allen Ortsteilen und in Breitscheid sogar auch mit der Abwärme kopiert werden kann.

Mit der Idee eine „Bürger Energie Breitscheid“ kurz (BEB) zu gründen, halten wir uns genau an unsere definierten Ziele nämlich Kapazitäten zu schonen. Hier schonen wir Ressourcen und Personal sowie deren Kosten.

Die Genossenschaft möchte auch eine Beratungsstelle werden, zu der jeder Bürger kommen kann, um sich persönlich über seine Möglichkeiten der Energieeinsparung am und ums Haus beraten zu lassen.

Die Nahwärme ist unschlagbar und alternativlos!

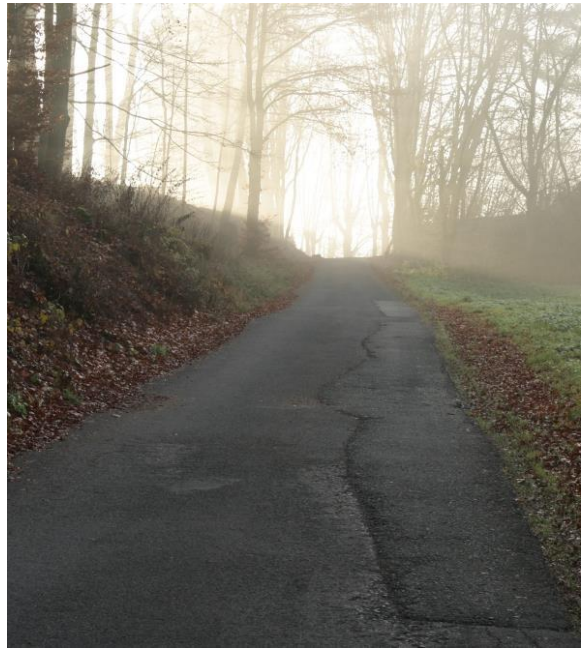
Einmalige Kosten 9.250,00 €

Energiepreis der Nahwärme

Nur geklaut ist billiger! ☺

0,116 €* **25.502 kWh inkl. Gebühr**

- Planbare und günstige Energiekosten
- Heizen mit einer erneuerbaren Energie
- Dein Immobilen Wert steigt
- Keine laufenden Kosten mehr
- Keine zukünftige Kosten
- Keine Schornsteinfeger Kosten
- Der Lagerraum im Haus für Heizöl, Pellets, Scheitholz wird frei
- Internet-Glasfaseranschluss ist für die Teilnehmer kostenlos
- Durch die Mitgliedschaft in der Genossenschaft hat jeder in der Generalversammlung aktiv beteiligen.



Einmalige Investition für die Übergabetechnik bei jedem Teilnehmer zuhause!

- Nahwärmepufferspeicher Technik
- Leittechnik Visualisierung Kupfer Kommunikationsausstattung, Datenkabel, Abnehmervisualisierung, Heizhaussteuerung E-Control
- Hausanschluss Nahwärme, inkl. 4 Meter auf das Grundstück. Für längere Zuleitungen gibt es einmalige pauschale Mehrpreise.
  - Von 4 – 15 Meter 300€
  - über 15 Meter 500€ (Rohre und Verlegung)
- Glasfaseranschluss
- Eintrittsgeld Genossenschaft

Butter bei die Fische

Link: Kalkulation

Nahwärme	Monatlich	MwSt.	Monatlich brutto
Grundpreis pro Haus	50,42 €	9,58 €	60,00 €
Zählergebühr pro Haus	42,02 €	7,98 €	50,00 €
Wärmebedarf pro Haus	125,39 €	23,82 €	149,21 €
Gewinnausschüttung Energieabnehmer auf seine verbrauchte kWh	10,63 €	2,02 €	12,64 €
Deine Kosten mit der Nahwärme	203,10 €	38,59 €	246,57 €
Brutto kWh	0,116* 25.502 kWh inkl. Gebühr		

Welche Kosten kommen noch auf dich zu?

1) **Entsorgung der alten Heizung & Tanks**
    - **Der alte Heizkessel kann vielleicht noch verkauft werden, je jünger er ist, desto besser**
    - **Entsorgung der Tanks ca. 0,30 Cent pro Liter**
2) **Evtl. weitere Zuleitung zum Haus, falls die 4 Meter nicht ausreichen, für längere Zuleitungen gibt es zwei einmalige pauschale Mehrpreise. Von 4 – 15 Meter 300€ über 15 Meter 500€ (Rohre und Verlegung).**
3) **Anschluss des Nahwärmepufferspeichers im Haus, es müssen vier Rohre an das Hausnetz angeschlossen werden.**
4) **Ein Frischwasserspeicher (Boiler) wird nicht in jedem Fall benötigt, wenn du heute schon einen hast, kann der benutzt werden. Wenn du einen Frischwasserspeicher im Kessel integriert hast, brauchst du einen Neuen.**

Später anschließen? Ja später geht auch, es kann aber sein, dass:

- es sogar oder ganz sicher teurer wird
- die in der Erde verlegten Rohre zu klein sind
- somit ein Anschluss nicht mehr möglich ist

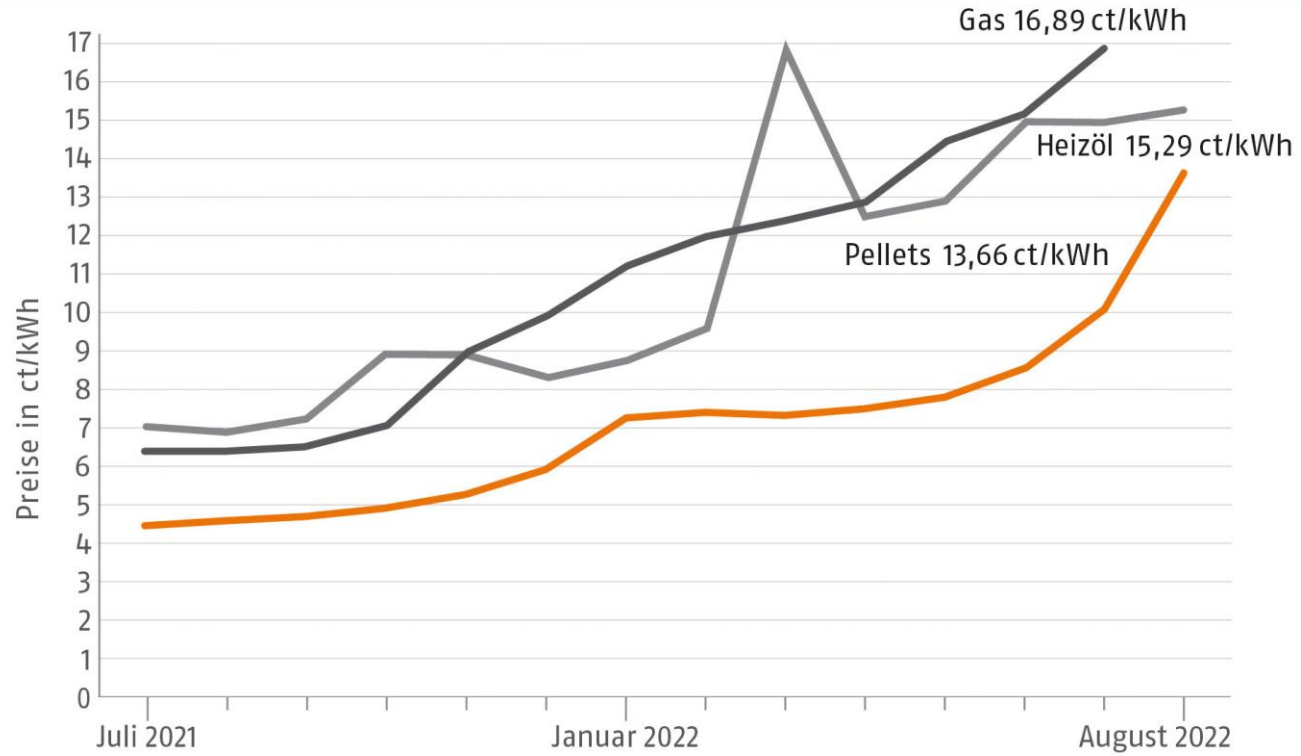
Später kann möglicherweise zu spät sein.

Wir brauchen eure verbindliche Zusage zu den vorgezeigten Konditionen an dem Nahwärmenetz mitzumachen.

Auch wenn du erst in 10 Jahren eine günstigere Lösung fürs Heizen von deinem Haus brauchst!

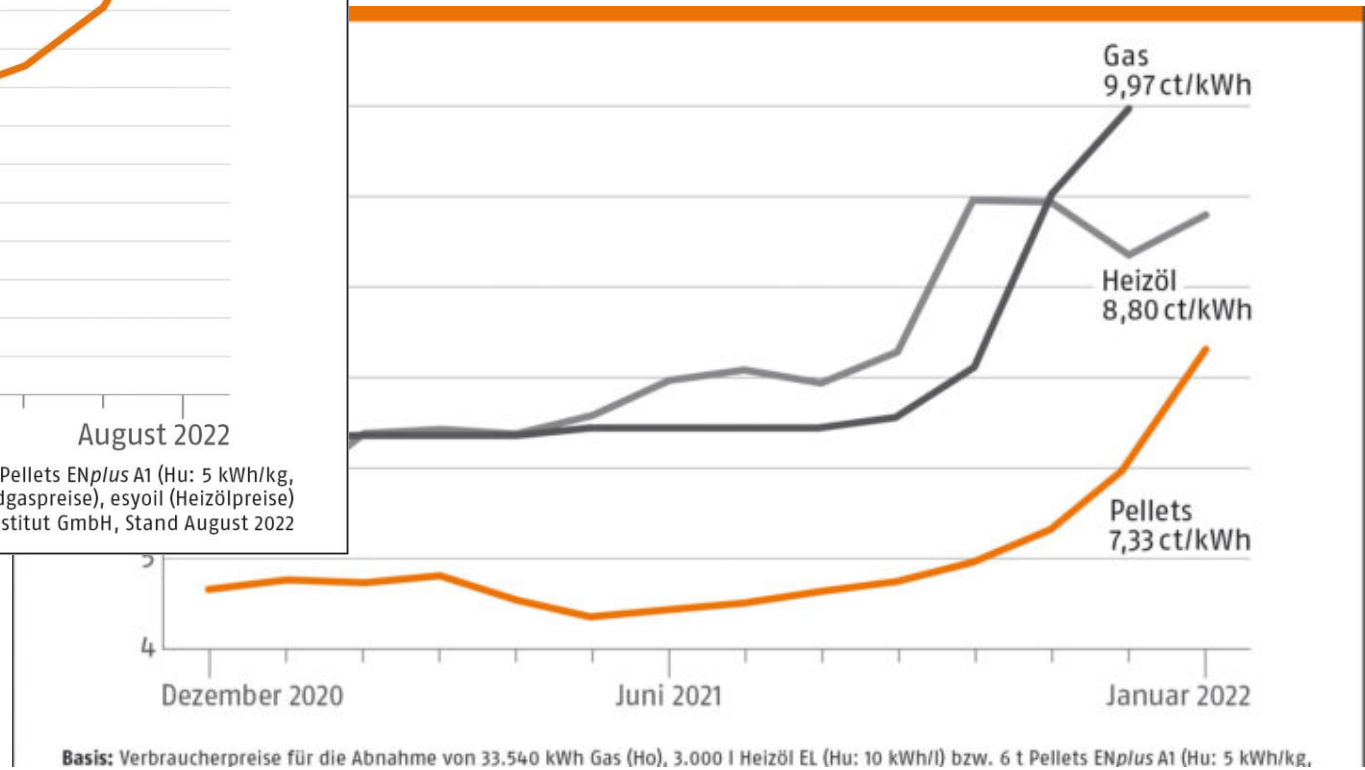
Bitte unterschreibt die Absichtserklärung.

Brennstoffkosten in Deutschland



Basis: Verbraucherpreise für die Abnahme von 33.540 kWh Gas (Ho), 3.000 l Heizöl EL (Hu: 10 kWh/l) bzw. 6 t Pellets EN*plus* A1 (Hu: 5 kWh/kg, inkl. MwSt. und sonstige Kosten). **Quellen:** Deutsches Pelletinstitut GmbH, Brennstoffspiegel (Heizöl- und Erdgaspreise), esyoil (Heizölpreise)

© Deutsches Pelletinstitut GmbH, Stand August 2022



Basis: Verbraucherpreise für die Abnahme von 33.540 kWh Gas (Ho), 3.000 l Heizöl EL (Hu: 10 kWh/l) bzw. 6 t Pellets EN*plus* A1 (Hu: 5 kWh/kg,

Der Zeitpunkt ist optimal für unser Projekt.

- ALLE Energieprodukte werden immer TEURER
- es gibt kaum noch staatliche Förderungen
- die Zinsen sind niedrig
- die Umweltbelastung wird reduziert
- Strom für Elektroheizungen wird immer teurer
- Ersatz von defekten Ölheizungen wird ab 2026 nicht mehr genehmigt
- Pellet und Öl werden nicht mehr gefördert
- die CO2 Umlage für Öl und Gas ist ab 2021 da und steigt jährlich
- In Zukunft gibt es höhere Auflagen für Holzheizungen und Kamine

Wir Erdbacher bauen jetzt:

- Nahwärmenetz
- Gebäude der Heizzentrale
- Großpufferspeicher
- 2 Öfen und Peripherie dazu
- Radlader, Häcksler, Rücke Fahrzeug etc.

Zuhause
Eigentum
Abnehmer

WAS PASSIERT IN MEINEM KELLER?

EIGENTUMSVERHÄLTNISSE

ENERPIPE

HAUSANSCHLUSSSET

Hauseinführung

PUMPENGRUPPE & ZUBEHÖR

NAHWÄRME
PUFFERSPEICHER

FRISCHWASSERSTATION

AUSDEHNUNGSGEFÄß

Eigentum Hausbesitzer

WÄRMEMENGENZÄHLER / AUSLESETECHNIK

ABSICHTSERKLÄRUNG

zum Beitritt zur Genossenschaft „Erneuerbare Energie Breitscheid eG“ in Gründung

Wichtig: Dies ist noch nicht die Beitrittserklärung zur Genossenschaft. Eine solche wird separat erfolgen, sofern genügend Absichtserklärungen vorliegen. Sie erklären mit diesem Formular lediglich Ihre Absicht, der zu gründenden Genossenschaft beizutreten, wenn eine Gründung erfolgen kann.

Ich erkläre mich damit einverstanden, dass meine personenbezogenen Daten durch die zu gründende Genossenschaft zu Zwecken der an mich gerichteten Information (z.B. per E-Mails oder Newsletter) genutzt werden dürfen und gemäß den Bestimmungen des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG) erhoben, gespeichert, verarbeitet und genutzt werden können. Ich kann der Nutzung meiner Daten jederzeit widersprechen. Sämtliche Daten werden ausschließlich für Zwecke der Genossenschaft verwendet und nicht an Dritte weitergegeben!

Hiermit erkläre ich meine Absicht, der noch zu gründenden Genossenschaft beizutreten. Ich werde mich mit einem Geschäftsanteil von 9.250,00€ beteiligen. Davon zahle ich 1.250,00€ bei Gründung der Genossenschaft und weitere 4.000,00€ bei Baubeginn des Nahwärmenetzes, weitere 4.000,00€ nach Fertigstellung des Rohrnetzes, jedoch vor Baubeginn der Heizzentrale.

Ziel der Genossenschaft ist der Betrieb des Nahwärmenetzwerkes in Erdbach. Die Gründungsveranstaltung soll baldmöglichst stattfinden. Der Termin wird rechtzeitig bekannt gegeben. Eine gesonderte Einladung erfolgt.

Name, Vorname _____

Straße, Hausnummer_____

PLZ, Ort 35767 Erdbach

Telefon _____

E-Mail _____

_____

Ggf. abweichende Adresse des mit Nahwärme zu versorgenden Gebäudes in Erdbach

Erdbach, den _____ Unterschrift: _____

Wenn genügend Absichtserklärungen vorliegen…

- Genossenschaft gründen — Sept 2022
  - Geschäftsplan
  - Satzung,
  - Wirtschaftsplan
  - Wärmeliefertrag
- 08.10.2022 Nochmalige öffentliche Veranstaltung — Okt. 2022
- 15.10.2022 Gründungsversammlung der Genossenschaft — Okt. 2022
- Förderungen beantragen, ggf. Machbarkeitsstudie — Nov. 2022
  - Es gibt eine Vorabstudie
- Baubeginn — Sommer/Herbst 2023
- Inbetriebnahme — Frühjahr/Sommer 2024

Ablauf Gründung / Baubeginn / Fertigstellung

Alles ist abhängig von: Der Lieferfähigkeit und der Kapazität der Unternehmer

Wärmeliefertrag, Steuerberatung, Satzung, Geschäftsplan und, und, und, etc…
wer möchte der Projektgruppe zukünftig unter die Arme greifen?

Ende

BürgerEnergie Breitscheid